

Nowe strony Kielc



TRUST INVESTMENT
REAL ESTATE & INVEST

Maj 2025 r.

Zeskanuj kod QR
i wejdź na naszą stronę:



trustinvestment.pl



Nowy park w mieście? Sprawdź, na którym osiedlu stworzymy kolejne tereny zielone!

Mieszkańcy nareszcie zyskają zieloną przestrzeń do odpoczynku i uprawiania sportu! Gdzie powstanie nowa inwestycja i jak będzie wyglądać?

► **str.2**

Takiej plaży w mieście jeszcze nie było. Zrewitalizujemy teren przy Zalewie Kieleckim. Mieszkańcy pokochają to miejsce.

Kąpielisko nad Zalewem Kieleckim tętniło kiedyś życiem. Niebawem zrewitalizujemy ten teren, oddając go mieszkańcom. Jak zmieni się ta przestrzeń, która na nowo stanie się sercem letniego wypoczynku?

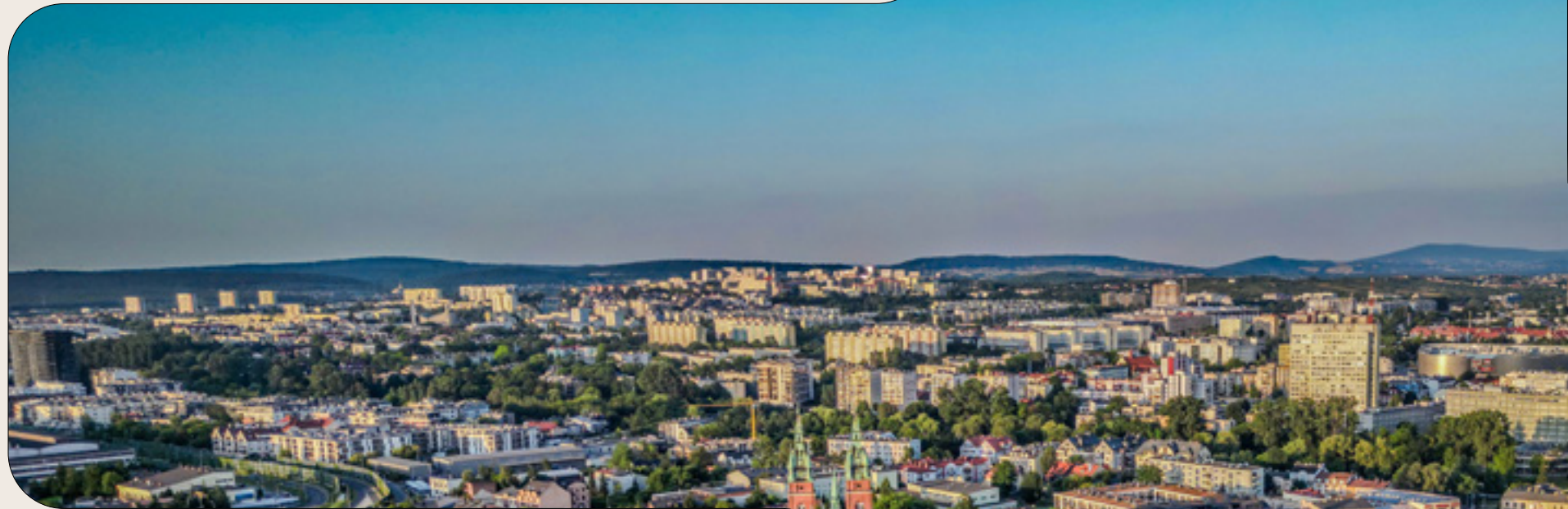
► **str.3**

Przygotowaliśmy raport o Kielcach. „Nowa Mapa Kielc” zaskakuje!

Nowoczesna architektura, coraz więcej możliwości zawodowych, przestrzeń do rozwoju biznesu i kreatywnych idei. Jak miasto przeobraża swoje oblicze?

► **str.7**

Cześć, Kielce!



Widzisz, jak to miasto zaczyna tętnić życiem i rozkwita? Pojawia się coraz więcej firm, również tych międzynarodowych. Przybywa inwestycji, dróg, ścieżek rowerowych, powstają kolejne nowe, modne miejsca, w których chce się spędzać popołudnia. Wciąż dynamicznie rozwija się także lokalny rynek. I to nie tylko w kwestii infrastruktury, ale również stylu życia, który z każdym dniem staje się bardziej europejski, bardziej otwarty i bliski mieszkańcom.

A co z codziennością? Jako społeczeństwo cenimy to, co mamy tuż obok siebie – chcemy mieć dostęp do wszystkiego, co istotne, w zasięgu ręki. Lubimy wspierać lokalnych producentów, korzystać z rzemieślniczych produktów i odchodzić od masowej produkcji. Wracamy do nieco zapomnianej idei sąsiedztwa. Pielęgnowujemy relacje, spotykamy się w miejskiej przestrzeni. To zupełnie nowa jakość życia.

Doskonale rozumiemy te potrzeby. Jako deweloper pochodzący z Kielc

dobrze widzimy zachodzące tu zmiany. Tworząc nowoczesną przestrzeń, podnosimy standard życia w Kielcach. Wiemy, że dom to nie tylko mieszkanie. To także możliwość wyskoczenia po ciepłe pieczywo z piekarni na dole, spotkania ze znajomymi na osiedlu czy odpoczynku po całym dniu pracy pośród bujnej zieleni czy w prywatnej sali kinowej.

Czy wiesz, że:

- Zieleni wokół naszych inwestycji to efekt pracy doświadczonych architektów krajobrazu, natomiast projektowaniem części wspólnych zajmuje się osobny zespół specjalistów od wnętrza?
- Projektując nasze inwestycje, zawsze myślimy o komforcie – dlatego stawiamy na duże, przestronne ogródki, tarasy i balkony, które są naturalnym przedłużeniem części dziennej?
- Przywiązujemy dużą wagę do wspierania naszych klientów, przeprowadzając ich przez wszystkie etapy realizowania marzenia o własnym M.

Poznaj standard Trust Investment!

Gdzie powstanie nowy park?



Kielce dynamicznie się rozwijają w wielu aspektach. Coraz nowocześniejsza architektura, rosnąca liczba usług i możliwości spędzania wolnego czasu to dowody na to, że miasto zmienia swoje oblicze. Wśród planowanych inwestycji znalazł się również park przy Osiedlu na Stoku.

W porozumieniu z miastem stworzymy nową przestrzeń rekreacyjną. Przy ulicach Dywizjonu 303 i Warszawskiej powstanie ogólnodostępny park dla mieszkańców. Dziś teren, na którym powstanie park, jest zaniedbany i pełen pozostałości po ogródkach działkowych, a także nielegalnie składowanych śmieci. Jednak dzięki przeprowadzonej przez nas rewitalizacji, miejsce to przejdzie prawdziwą metamorfozę.

Pierwszym krokiem w tym procesie będzie ocena roślinności, aby te okazy,

które są w dobrym stanie, mogły zostać wkomponowane w nowy park. Teren zostanie oczyszczony z pozostałości fundamentów altan działkowych czy wszelkich odpadów. Projekt przewiduje powstanie nowych alejek, oświetlenia i monitoringu, co zwiększy bezpieczeństwo i komfort mieszkańców. Co więcej, w ramach rewitalizacji posadzone zostaną nowe rośliny, które będą harmonijnie współgrały z otoczeniem.

Nowy park to doskonała przestrzeń dla mieszkańców Osiedla na Stoku, w tym Dzielnicy Trust, do aktywnego wypoczynku i relaksu na świeżym powietrzu. Z pewnością będzie to miejsce, w którym będzie można odpocząć od miejskiego zgiełku, ciesząc się pięknem natury tuż obok swojego domu.

Takiej plaży jeszcze nie było!

Nad Zalewem Kieleckim powstanie długo wyczekiwana plaża. Ożywimy ten teren, tworząc miejsce idealne do wypoczynku i spotkań. Zobacz, jak zmieni się ta okolica!

W czasach PRL-u plaża nad Zalewem Kieleckim tętniła życiem. Została oddana do użytku w latach 50. Od samego początku stała się ulubionym punktem w mieście. Nic dziwnego – nad brzegiem zalewu można było się opalać, zrobić piknik czy urządzić randkę. W wodzie pływały i dzieci, i dorośli. Typowo wakacyjny klimat.

Z czasem jednak teren zaczął niszczeć i zarastać. Aktualnie jest zagospodarowany tylko częściowo. Jako deweloper zrewitalizujemy tę przestrzeń, aby znów stała się modnym i atrakcyjnym miejscem spotkań dla mieszkańców Kielc. Nasze prace będą realizowane na obszarze liczącym ponad 3000 m², a sama plaża zajmie minimum 1000 m².

Powstaną tu miejsca do odpoczynku i aktywnego spędzania czasu. Każdy znajdzie tu coś dla siebie, a możliwości będzie naprawdę sporo! Przygotowane zostanie także dno kąpieliska ok. 10 m od brzegu. Linami będą wydzielone strefy dla umiających i nieumiejących pływać. Na plaży znajdą się przebieralnie, ławki i stoły, stanowiska do grilla, kosze na śmieci z segregacją, siatka do gry, betonowe leżanki, siłownia zewnętrzna i szalec miejski w bezpośrednim sąsiedztwie.

Mieszkańcy okolicznych osiedli zyskają nową przestrzeń do ciekawego spędzania wolnego czasu, integrowania się i uprawiania sportu. Przyznajmy szczerze: wszyscy na to czekaliśmy!



Kielce to nasz rodzimy rynek, dlatego właśnie tu realizujemy najwięcej projektów mieszkaniowych. Naszą ofertę tworzymy z myślą o różnych potrzebach, stylach i etapach życia – tak, aby każdy mógł znaleźć w niej coś dla siebie.

Sky Trust, Krakowska Rogatka i Dzielnica Trust to nasze trzy wyjątkowe inwestycje w Kielcach. Każda z nich to inna lokalizacja, charakter i możliwości. Poznaj je bliżej!

Sky Trust. Nowy symbol Kielc

Sky Trust to najwyższa inwestycja w całym województwie. Trzy przeszklone budynki będą górować nad miastem, dając mieszkańcom niepowtarzalny widok na całą panoramę Kielc.

Inwestycja będzie liczyła 17 kondygnacji. Każdy z etapów nosi inną nazwę: Prêt-à-porter, Atelier i Haute Couture. Pierwszy został w całości wyprzedany, a obecnie w sprzedaży jest etap drugi.

Dobry design

Sky Trust wyróżnia się jednak nie tylko wielkością, lecz także designem. Wnętrza części wspólnych zostały zaprojektowane przez duet Paprocki Brzozowski. Każdy budynek będzie urządzonej w innym stylu, ale łączy je wyjątkowy standard premium. Już od wejścia powita nas tu specjalnie skomponowany zapach i dźwięki przyjemnej muzyki.

Oprócz mieszkań i przestrzeni usługowych znajdują się tu apartamenty inwestycyjne 23% VAT (PRS). To rozwiązanie skierowane do przedsiębiorców, którzy poszukują stabilnego dochodu pasywnego lub chcą poszerzyć swój portfel inwestycyjny o nieruchomości generujące stałe wpływy z wynajmu krótko- i długoterminowego. Warto jednak wiedzieć, że lokal może być kupiony także przez osobę prywatną. Model ten doskonale sprawdza się w dużych miastach – m.in. w Warszawie, Trójmieście, Krakowie czy Wrocławiu.



ZNASZ WSZYSTKIE UDOGODNIENIA, KTÓRE CZEKAJĄ NA MIESZKAŃCÓW?



Wnętrza zaprojektowane przez duet Paprocki Brzozowski



Prywatna sala kinowa



Przestronny taras dla mieszkańców na 4. kondygnacji



Gaming room



Aplikacja Blue Bolt – przywoływanie windy i otwieranie drzwi telefonem



TO MUSISZ WIEDZIEĆ O LOKALACH PRS

► **ATRAKCYJNA CENA**
już od 6600 zł/m² netto (8100 zł/m² brutto)

► **możliwość odliczenia 23% VAT** od wszelkich kosztów związanych z inwestycją (zakupu nieruchomości, wyposażenia, remontów, serwisów, sprzątnięcia, opłat za media, ubezpieczenia, reklamy)

► **nie można zameldować się w nich ani na pobyt stały, ani na tymczasowy** – co oznacza większą kontrolę nad nieruchomościami

► **to pierwsze takie lokale w Kielcach**, a ich liczba jest **limitowana**

► eksperci już dziś szacują, że to **jeden z kluczowych kierunków rozwoju rynku nieruchomości w Europie**



Lokalizacja: **w pobliżu Uniwersytetu Jana Kochanowskiego, a także Galerii Echo czy Politechniki Świętokrzyskiej**
Dokładny adres: **al. Solidarności, Kielce**



Liczba mieszkań: **111**



Apartamenty 23% VAT (PRS): **86**



Metraż mieszkań: **od 29 do 116 m²**



Liczba miejsc postojowych: **258 + 20 s.p. naziemnych**



Data oddania: **IV kw. 2026 r.**

Krakowska Rogatka Zamieszkać w centrum!



Ci, którzy cenią sobie miejskie życie, powinni rozważyć mieszkania w Krakowskiej Rogatce. To miejsce, w którym dobrze odnajdą się zarówno młode rodziny, jak i seniorzy. Oferuje wszystkie udogodnienia, które są potrzebne do komfortowego życia.

Krakowska Rogatka, położona u zbiegu ulic Wojska Polskiego i Miodowicza, to nowoczesny projekt zlokalizowany w centrum Kielc. Pieszko dojdziemy stąd na Rynek, deptak Sienkiewicza, Bulwar Solna, na spektakl do teatru czy koncert do Kieleckiego Centrum Kultury. Złatwimy wszystkie codzienne sprawy: zakupy, wizyty u lekarza, weterynarza, spotkanie na kawie z przyjaciółmi. Odprowadzimy dzieci do przedszkola i szkoły. Bez problemu znajdziemy też miejsca do biegania czy spacerów – Kadzielnia czy Park im. Stanisława Staszica. Dzięki przystankom w pobliżu pojedziemy autobusem w każdą stronę Kielc.

Krakowska Rogatka liczy 220 mieszkań o powierzchni od 25 do 122 m², które zaspokoją potrzeby zarówno singli, jak i rodzin. Na parterze mieszkańcy będą mogli cieszyć się prywatnymi ogródkami, a na wyższych kondygnacjach – przestronnymi balkonami. Panoramiczne okna gwarantują doskonałe doświetlenie wnętrza oraz zachwycające widoki na okolicę.

Nie zabraknie także udogodnień, które podnoszą komfort życia. Wśród nich znajdują się prywatny automat paczkowy, specjalny zapach w holu, stojaki rowerowe oraz monitoring na terenie osiedla, zapewniający poczucie bezpieczeństwa. Miejsca postojowe zaplanowane są zarówno w podziemnym garażu, jak i na terenie inwestycji.

Krakowska Rogatka to propozycja dla osób ceniących wygodę życia w centrum, które jednocześnie pragną spokoju i bliskości natury. Komfort i harmonia tego miejsca sprawiają, że codzienne życie staje się prawdziwą przyjemnością.

Inwestycja cieszy się dużą popularnością – sprzedaliśmy już ponad 50% dostępnych mieszkań.



Lokalizacja: **w pobliżu Rynku, ul. Sienkiewicza, Parku im. Stanisława Staszica oraz rezerwatu Kadzielnia**
Dokładny adres: **ul. Miodowicza 1, Kielce**



Liczba mieszkań: **220**



Metraż mieszkań: **od 25 do 122 m²**



Liczba miejsc postojowych: **134**



Data oddania: **II kw. 2026 r.**



Czy wiesz, skąd nazwa „Krakowska Rogatka”?

Nawiązuje ona do dawnej Krakowskiej Rogatki, która była częścią fortyfikacji obronnych. Tu przez 333 lata pobierano „rogatkowe”, czyli opłatę za wjazd do miasta.

Dzielnica Trust

Idealne na start

Marzysz o znalezieniu swojego miejsca na ziemi? Ta oferta zapadnie ci w pamięć! Dzielnica Trust to najbardziej zielona inwestycja w całych Kielcach, z roślinnością zaprojektowaną przez doświadczonych biuro. Poczujesz się tu spokojnie i bezpiecznie. To naturalna kontynuacja Rezydencji Sikorskiego. Komplex liczy będzie pięć eleganckich budynków, które stworzą spójne i harmonijne osiedle mieszkaniowe – nową dzielnicę miasta.

Znajdziesz tu mieszkanie, które idealnie odpowiada na twoje potrzeby. Wybór jest szeroki: od jedno- i dwupokojowych, aż po komfortowe apartamenty. Duże, narożne przeszklenia i przestronne balkony zagwarantują dobry dostęp do światła dziennego i atrakcyjnych widoków. Z kolei na klatkach schodowych będzie unosić się specjalny zapach, który stworzy przyjemną atmosferę już od samego wejścia.

W częściach wspólnych inwestycji znajdziesz m.in. 100 stojaków na rowery, zadaszoną rowerownię, myjnię dla

rowerów i punkt napraw czy prywatny automat paczkowy. Z poziomu aplikacji Blue Bolt możesz zdalnie otworzyć halę garażową, bramę wejściową czy przywołać windę.

Okolica ta cieszy się dużym zainteresowaniem wśród kupujących. W miesiąc wyprzedala się niemal połowa mieszkań w tej inwestycji! Poszukujący doceniają szczególnie bliskość natury i dostęp do rozwiniętej infrastruktury miejskiej. Dzielnica Trust została zaprojektowana w duchu miast 15-minutowych, co oznacza, że wszystko, co potrzebne, jest tu w zasięgu krótkiego spaceru. Dzięki temu nie brakuje możliwości spędzania wolnego czasu. Koncerty, spektakle, wydarzenia sportowe, baseny, ścieżki rowerowe – wszystko jest na wyciągnięcie ręki. Szkoły, sklepy i komunikacja miejska w pobliżu sprawiają, że to miejsce, w którym żyje się dobrze.



Lokalizacja: **Osiedle na Stoku**
Dokładny adres: **ul. gen. Władysława Sikorskiego, Kielce**



Liczba mieszkań: **160**



Metraże mieszkań: **od 25 do 91 m²**



Liczba miejsc postojowych: **258 w hali garażowej + 20 s.p. naziemnych**



Data oddania: **II kw. 2027 r.**

Czy wiesz, że wkrótce stworzymy nowe osiedle? Rozwiąż krzyżówkę dotyczącą naszego miasta i dowiedz się, na jakiej dzielnicy powstanie!

1. Jej nazwa kojarzy się z górami, ale to miejsce nauki, nie turystyki.

2. Niegdyś kamieniołom – dziś amfiteatr.

3. Zwierz – symbol Kielc.

4. Dawny ... Biskupów Krakowskich. Dziś muzeum.

5. ... odpowiada każdemu.

6. Wydarzenie, które rozślawia Kielce w świecie przemysłu obronnego.

7. Jeden z rezerwatów przyrody.

8. Autor „Przedwiośnia”, patron teatru w Kielcach.

9. Choć jej nazwa sugeruje siłę, płynie cicho przez miasto.

10. Deptak, który zna każdy kielczanin.

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.



„Nowa Mapa Kielc” zaskakuje!

Sprawdź nasz raport i dowiedz się, co w ostatnich latach zmieniło się w Kielcach!

KIELCE W LICZBACH



133 km ścieżek rowerowych



53 linie autobusowe



ponad 40 dużych wydarzeń i festiwali rocznie w Targach Kielce



ponad 31 tysięcy firm

Dworzec, pomnik dzika, a może Korona Kielce? Z czym kojarzy się powszechnie nasze miasto? Coraz częściej jednak wśród dotychczasowych znaków charakterystycznych pojawiają się zupełnie nowe skojarzenia. I słusznie, bo Kielce rokrocznie przyciągają setki tysięcy turystów czy osób przyjeżdżających tu w sprawach zawodowych. To miasto stało się przestrzenią do rozwoju kreatywnych idei i innowacji, które napędzają biznes.

Ta obserwacja zainspirowała nas do stworzenia raportu „Nowa Mapa Kielc”.

Wyliczamy w nim aż 15 miejsc i inwestycji, które kształtują przyszłość miasta. Są jak magnes dla tych, którzy szukają wysokiej jakości życia, dobrych warunków do rozwoju biznesu czy przestrzeni do działań kreatywnych, sportowych i kulturalnych.



O spostrzeżenia na temat rozwoju Kielc zapytaliśmy wiele znanych osób, których życie jest związane z tym miastem. W raporcie wypowiada się m.in.:

- ▶ **Agata Wojda**, Prezydent Miasta Kielce
- ▶ **Rafał Zawierucha**, polski aktor filmowy, telewizyjny i teatralny
- ▶ **Ewa Chabielska-Tyndyk** – Dyrektor Wzgórza Zamkowego, w ramach którego działa Instytut Dizajnu oraz Ośrodek Myśli Patriotycznej i Obywatelskiej

▶ **Andrzej Mochoń** – Prezes Zarządu Targów Kielce

Co najbardziej przyciąga inwestorów? Które rewitalizacje miejskich przestrzeni okazały się wyjątkowo udane? Jak rośnie oferta rozrywkowa dla mieszkańców? Jak zmienia się standard budownictwa mieszkaniowego?



Zeskanuj i przeczytaj!
Ten raport może
Cię zaskoczyć!

Zmieniamy standard

mieszkalnictwa w Kielcach



Udogodnienia, które zmieniają codzienność

Wysoka jakość wykończenia, nowoczesne technologie i udogodnienia zdecydowanie zmieniają komfort życia. **Panoramiczne okna, przestronne balkony i tarasy** czy **starannie zaprojektowana zieleń** wokół budynków to już standard. O to, by teren wokół osiedla wyglądał spójnie i był funkcjonalny, dba profesjonalne biuro architektury krajobrazu.

W częściach wspólnych mieszkańców witają **reprezentacyjne halle z subtelną muzyką i zapachem** czy **duże lustro**. Możesz tu korzystać ze specjalnej aplikacji Blue Bolt, dzięki której szybko zamówisz windę czy otworzysz bramę garażową swoim smartfonem. Zależy nam na tym, żeby każdy, niezależnie od wieku, czuł się tu dobrze. To właśnie dlatego oprócz placów zabaw zaprojektowaliśmy również miejsca do odpoczynku oraz praktyczne udogodnienia na zewnątrz, takie jak stacje naprawy czy myjnię dla rowerów.

Szukasz czegoś wyjątkowego? W Sky Trust znajdziesz jeszcze więcej – prywatną **salę kinową**, nowoczesny **gaming room** z dużym ekranem, sofą i najnowszymi konsolami, strefę relaksu z placem zabaw na czwartej kondygnacji oraz lokale usługowe na parterze.

Nowy standard życia w Kielcach

Budynków o takiej skali, architekturze i wyposażeniu próżno szukać w innych częściach miasta. Wszystkie nasze inwestycje łączy jeden cel – zapewnić mieszkańcom nie tylko komfortowe przestrzenie, ale zupełnie nową jakość życia.

Standard europejskich stolic

Nasze realizacje zmieniają oblicze miasta – zarówno pod względem funkcji, jak i estetyki. Przykładem jest Sky Trust, zespół trzech 17-kondygnacyjnych, przeszklonych wież powstających w samym sercu Kielc. To **najwyższe budynki w województwie świętokrzyskim** i zarazem nowa **wizytówka miasta**. Ich architektura i jakość wykonania przywodzą na myśl prestiżowe projekty realizowane w europejskich stolicach, takich jak Warszawa, Paryż czy Madryt.

Zapraszamy na nasze Dni Otwarte!

W dniach od 29 do 30 maja przyjdź
do naszego biura sprzedaży i poznaj
wyjątkową ofertę!



29-30.05.2025 r.



9:00–18:00



Al. Solidarności 34



TRUST INVESTMENT
REAL ESTATE & INVEST

Biuro sprzedaży mieszkań

Al. Solidarności 34
25-323 Kielce
Godziny pracy:
pn – pt: 9-18
sb: 9-14

+600 900 500

Zadzwoń i umów się spotkanie już dziś!

Zeskanuj kod QR
i wejdź na naszą stronę:



trustinvestment.pl