

Regulamin programu

I. Postanowienie ogólne

1. Niniejszy regulamin określa warunki programu o nazwie „**Mieszkaj z przyjaciółmi**”, którego celem jest przyznanie nagrody pieniężnej Polecającym, którzy w skuteczny sposób polecą zakup lokalu mieszkalnego lub niemieszkalnego swoim znajomym bądź bliskim oraz udzielenie rabatu cenowego Polecanym, którzy nabędą lokal mieszkalny lub niemieszkalny z polecenia Polecającego zgodnie z zasadami określonymi w Regulaminie programu (zwanego dalej „**Programem**”).
2. Organizatorem programu jest spółka pod firmą Trust Investment Spółka Akcyjna, adres: Robotnicza 1, 25-662 Kielce, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:0000747790, kapitał zakładowy 100.000,00 złotych, NIP:6631877218, REGON:38124495900000 (zwana dalej „**Organizatorem**”).

II. Definicje

1. **Polecający** - osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej w zakresie pośrednictwa nieruchomości, która zakupiła nieruchomość od Organizatora lub w ramach grupy kapitałowej spółek.
2. **Polecany** - osoba fizyczna i osoba prawna, która w wyniku rekomendacji Polecającego zdecyduje się na zawarcie z Organizatorem Umowy.
3. **Umowa** - umowa deweloperska lub umowa przedwstępna ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu.
4. **Lokal** - lokal mieszkalny lub niemieszkalny, oferowany do sprzedaży przez Organizatora lub spółkę powiązaną kapitałowo lub osobowo z Organizatorem.
5. **Biuro Sprzedaży** - biuro sprzedaży lokali Organizatora.
6. **Nagroda** - nagroda pieniężna dla Polecającego wynosząca 3.000,00 złotych netto.

III. Zasady Programu

1. Udział w programie może wziąć każdy Polecający po spełnieniu się łącznie następujących warunków:



- a) Polecający wypełni formularz zgłoszeniowy do programu dostępny stacjonarnie w Biurze Sprzedaży zawierający niezbędne dane dotyczące Polecającego oraz Polecanego;
 - b) Polecający przedstawi zgodę Polecanego na przekazanie danych Organizatorowi na potrzeby realizacji Program;
 - c) w okresie do 30 dni od zgłoszenia Polecający wystawi pozytywną opinię/recenzję dotyczącą Organizatora za pośrednictwem profilu Google;
 - d) w okresie do 30 dni od zgłoszenia Polecany zawrze z Organizatorem Umowę oraz wpłaci minimum 20% ceny brutto Lokalu;
 - e) w okresie do 30 dni od zgłoszenia Polecający przekaze Organizatorowi niezbędne dane i informacje potrzebne do wypłaty na jego rzecz Nagrody oraz do wystawienia dla Polecającego informacji PIT-8AR
2. Nagroda zostanie wydana na rachunek bankowy wskazany przez Polecającego, nie później niż 30 dni od dnia łącznego spełnienia się warunków określonych w pkt. III ust. 1.
 3. Jeśli w Umowie zawarto klauzulę o niestosowaniu zadatku lub kar umownych w przypadku jej rozwiązania z powodu niezyskania finansowania kredytowego przez Poleconego, wypłata Nagrody nastąpi dopiero po uruchomieniu środków kredytowych i wypłacie pierwszej transzy kredytu.
 4. Polecający nie uiszcza żadnych opłat w związku z udziałem w Programie.
 5. Organizator sporządzi i prześle Polecającemu, który otrzymał Nagrodę oraz właściwemu ze względu na miejsce zamieszkania Polecającego Urzędowi Skarbowemu informację PIT-8AR, jeśli będzie wymagany. Polecający zobowiązany jest rozliczyć podatek dochodowy od otrzymanej Nagrody we własnym zakresie w rozliczeniu rocznym.
 6. Polecający zobowiązany jest i odpowiada za przekazanie Organizatorowi prawidłowych danych do wystawienia informacji PIT-8AR.
 7. Prawa do uzyskania Nagrody nie można przenieść na osoby trzecie.
 8. Polecany uprawniony będzie do otrzymania 1% rabatu od regularnej ceny brutto Lokalu, ale nie mniej niż 3.000,00 zł.

9. W przypadku zgłoszenia tego samego Polecanego przez dwóch różnych Polecających o pierwszeństwie decyduje kolejność przyjęcia wypełnionego formularza.
10. Program nie dotyczy klientów skierowanych przez biura pośrednictwa nieruchomości.

IV. Reklamacje

1. Wszelkie reklamacje, co do przebiegu Programu mogą być zgłaszane bezpośrednio do Biura Sprzedaży.
2. Reklamacja powinna zawierać imię i nazwisko zgłaszającego reklamację, adres do korespondencji, adres e-mail, numer telefonu kontaktowego, jak również dokładny opis i wskazanie przyczyny reklamacji oraz treść żądania reklamacyjnego.
3. Reklamacje będą rozpatrywane w terminie 30 dni roboczych od ich otrzymania. Odpowiedź zostanie przesłana na adres e-mail podany w Reklamacji.
4. W uzasadnionych przypadkach Organizator może zdecydować, aby korespondencja związana z procesem reklamacyjnym odbywała się wyłącznie w formie pisemnej – tj. z wyłączeniem korespondencji poprzez e-mail.

V. Postanowienia końcowe

1. Niniejszy Regulamin programu zostanie udostępniony w biurze sprzedaży Organizatora, a także na stronie: <https://trustinvestment.pl/mieszkaj-z-przyjaciolmi/> Organizator zastrzega sobie możliwość zmiany Regulaminu programu. Każdorazowo Informacja o zmianie będzie dostępna na stronie: <https://trustinvestment.pl/> i obowiązywać będzie od dnia publikacji zmiany.
2. Polecający i Polecany mogą pozyskać, odtwarzać i utrzymywać tekst Regulaminu programu poprzez jego samodzielne pobranie z powyższych źródeł.
3. Dane Polecającego i Polecanego będą przetwarzane zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej „**RODO**”).
4. Dane osobowe niezbędne do wypełnienia formularza Programu mogą zostać zebrane przez Organizatora wyłącznie w sposób bezpośredni w pośrednika. Organizator wykona wobec Polecającego i Polecanego obowiązek informacyjny zgodnie z art. 13 RODO w momencie zbierania ich danych osobowych. Dla skuteczności zgłoszenia do Programu niezbędna jest jednoczesna obecność zarówno Polecającego, jak i Polecanego.

5. Niniejszy regulamin wchodzi w życie od dnia 27 listopada 2024 roku i obowiązuje do odwołania.
6. Program nie jest loterią promocyjną w rozumieniu Art. 2 ust. 1 pkt 9 Ustawy o grach i zakładach wzajemnych z dnia 29 lipca 1992 roku (Dz. U. 04.4.27 z późn. zm.) i nie podlega regułom zawartym w wyżej wymienionej Ustawie oraz rozporządzeniach wykonawczych do tej Ustawy.



**TRUST
INVESTMENT**
REAL ESTATE & INVEST

Trust Investment S.A.	+48 600 500 560	NIP: 6631877218
ul. Robotnicza 1	office@trustinvestment.pl	REGON: 381244959
25-662 Kielce	www.trustinvestment.pl	KRS: 0000747790