



2

7

Z dobrym
widokiem
na przyszłość



TRUST
INVESTMENT
REAL ESTATE & INVEST



Z dobrym
widokiem
na przyszłość



Nowoczesny koncept high-rise living

**Premierowa inwestycja Trust Investment
w Katowicach, położona w ścisłym
centrum miasta, przy Opolskiej 27.**

Wyjątkowej klasy wertykalny budynek apartamentowy
obejmie lokale od 35 do 140 m² o podwyższonym standardzie
z panoramicznymi widokami oraz aż 750 m² części wspólnych.

Projekt w liczbach

29

kondygnacji

406

apartamentów

409

miejsc
postojowych

135

komórek
lokatorskich

95

metrów
wysokości

750 m²

luksusowych
części wspólnych

4

lokale
usługowe

8

poziomów parkingu
podziemnego
i nadziemnego



O27 kreuje ramy dla jakości życia w nowym wymiarze – w częściach wspólnych zaaranżowanych przez Dawida Wolińskiego.

Luksusowe przestrzenie dla mieszkańców – od samego wejścia do budynku aż po unikalną strefę wypoczynkową na dachu – połączy spójna artystyczna wizja i niespotykany poziom komfortu.

Renomowany projektant
i ekspert stylu,
Dyrektor Artystyczny
inwestycji

Dawid Woliński





„Tworzymy intrygującą przestrzeń,
wyjątkową na wielu poziomach.
Inspirującą wielkomiejskim
rozmachem. Urzekającą komfortową
elegancją, która zbuduje oprawę
dla wyjątkowych udogodnień”.

Dawid Woliński
Dyrektor artystyczny inwestycji



Unikalne strefy

Wykreowane we współpracy
z Dawidem Wolińskim

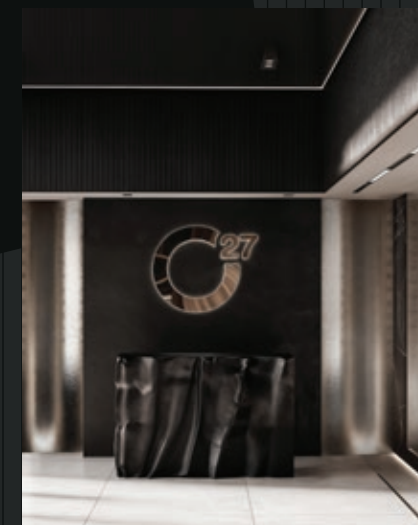


- Eleganckie lobby na parterze
- Klub mieszkańca z cocktail barem, coworkingiem i tarasem
- Strefa wellness z tężnią solankową
- Sky Lounge na 29. kondygnacji



Eleganckie lobby

Reprezentacyjna strefa powitalna z funkcją recepcji
stanie się również dogodnym punktem spotkań
i relaksu dla mieszkańców – z wygodnymi sofami,
efektowną instalacją wodną, dedykowanym zapachem
i muzyką budującą nastrój.



Klub mieszkańca

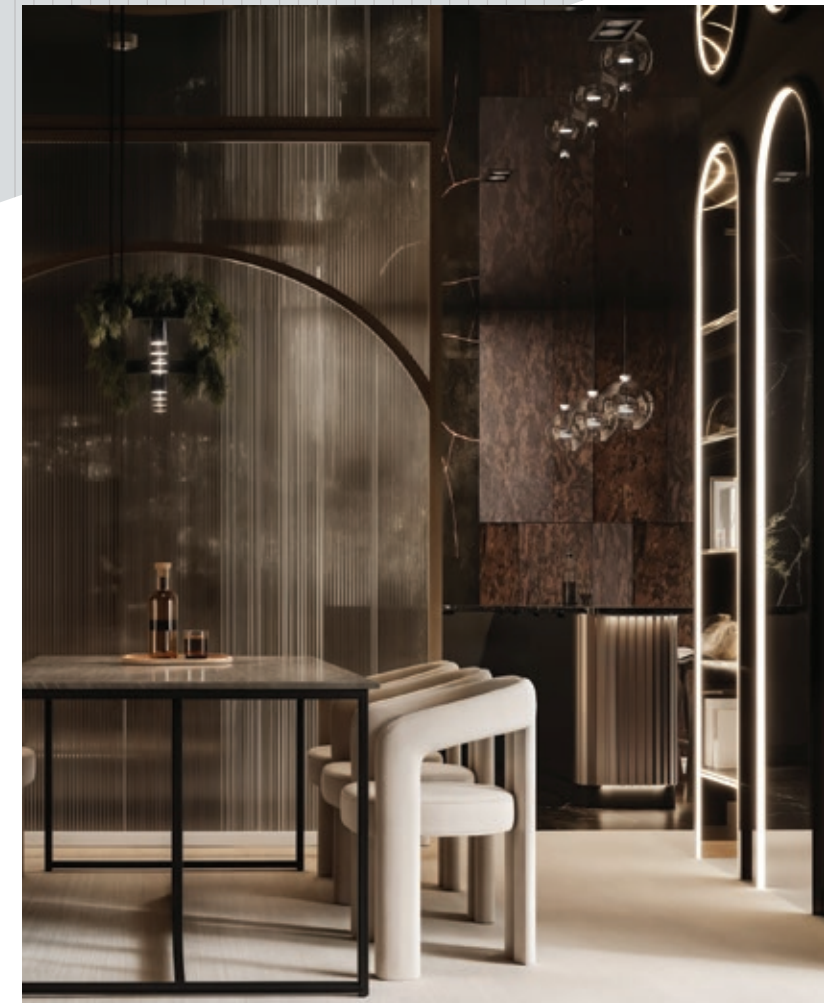
Ekskluzywna przestrzeń klubowa w O27 wykreuje idealne warunki do wspólnego spędzania czasu i pogłębiania sąsiedzkich relacji. Wyposażona będzie w cocktail bar, kiosk kawowy, stół bilardowy, komfortowe meble wypoczynkowe. Przestrzeń otwarta będzie na wspólny, wypełniony zielenią taras, z którego rozpościera się widok na światła miasta.



Coworking



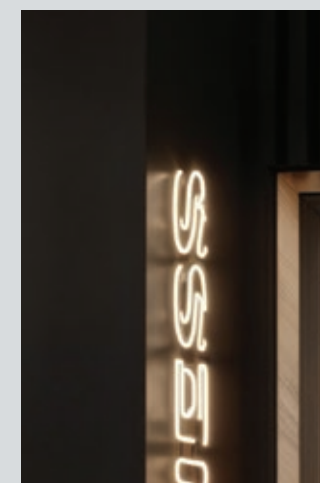
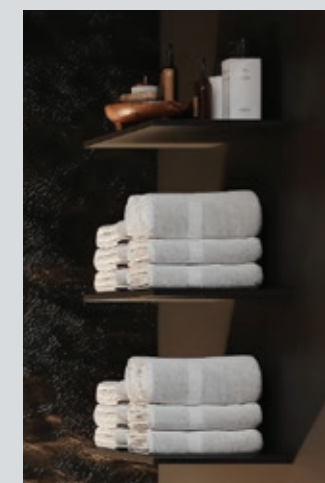
Kameralna, doskonale wyposażona przestrzeń wspólna, która redefiniuje jakość home office. Znajdą się w niej wygodne fotele do pracy, duży stół integracyjny, zamykane strefy wyciszenia, biblioteka z regałem do bookcrossingu i szybkie Wi-Fi.





Miejsce, które zapewni niezbędne odprężenie po dynamicznym dniu – z sauną na podczerwień oraz tężnią solankową z komfortowymi leżankami i unikalnym mikroklimatem sprzyjającym zdrowiu, wyciszeniu i odzyskiwaniu równowagi.

Strefa Wellness



Sky Lounge



Wyjątkowa przestrzeń relaksu dla mieszkańców O27 pod niebem miasta ze starannie zagospodarowanymi strefami: BBQ, kinem letnim z wygodnymi siedziskami oraz Sky Walk – spektakularnym, w pełni przeszklonym tarasem widokowym, zapewniającym niezapomniane wrażenia. Dla wygody mieszkańców na sam dach doprowadzona będzie winda.

Nowy horyzont Katowic

O27 dopełnia skyline miasta i otwiera widoki na więcej. Przenosi wielkomiejski styl życia na nowy poziom, łącząc zalety dynamicznego centrum śląskiej metropolii z komfortem mieszkania w przestrzeni klasy premium.

Powstaje przy ulicy Opolskiej 27, w doskonale skomunikowanym, najdynamiczniej rozwijającym się kwartale w centrum miasta – z wszystkimi funkcjami i miejskimi atrakcjami dostępnymi na wyciągnięcie ręki.





12

minut
pieszo do Rynku

6

minut pieszo
do Dworca PKP

18

minut pieszo
do Spodka

14

minut pieszo do parku
Ałojzego Budnioka

10

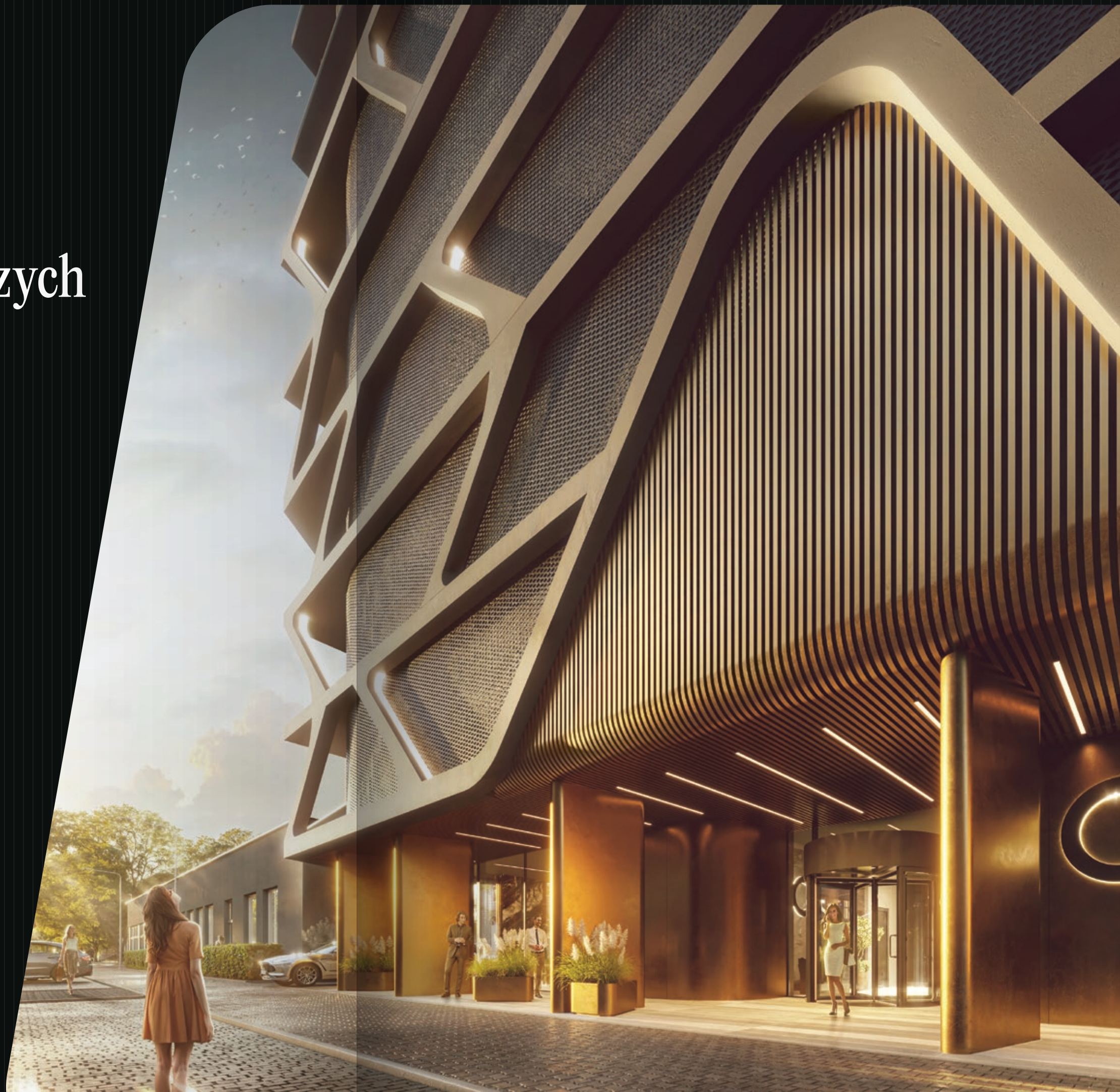
minut samochodem do parku
Śląskiego

45

minut samochodem
do Międzynarodowego
Portu Lotniczego Katowice

Architektura dopracowana w najdrobniejszych detalach

O27 łączy krystaliczność szkła,
dynamikę ozdobnych ram elewacji
i gzymsów z akcentami stylowych
podświetleń na niższych kondygnacjach.



Forma dla jakości

- Wysokiej jakości materiały wykończeniowe
- Eleganckie przeszklenia elewacji i loggi
- Efektowne podświetlenia
- Nowoczesne i efektywne systemy budynkowe





Wyjątkowe apartamenty

O27 zamyka w sobie funkcjonalne i pełne światła wnętrza, otwarte na nowoczesne aranżacje. Połączą one indywidualny styl z podniebną perspektywą widzianą z panoramicznych okien.



Inspirujące



wnętrza





Wysoki standard

- Funkcjonalne, nowoczesne układy mieszkań
- Możliwość łączenia i dzielenia wybranych lokali
- Aluminiowe, panoramiczne okna wysokości 2,6 m
- Ponadstandardowa wysokość pomieszczeń: 2,7 m
- Loggie i tarasy do 16. piętra
- Przeszklenia na pełną rozpiętość mieszkań od 17. piętra
- Instalacja klimatyzacji w standardzie mieszkań od 18. kondygnacji



Komfortowe udogodnienia



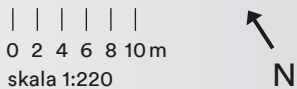
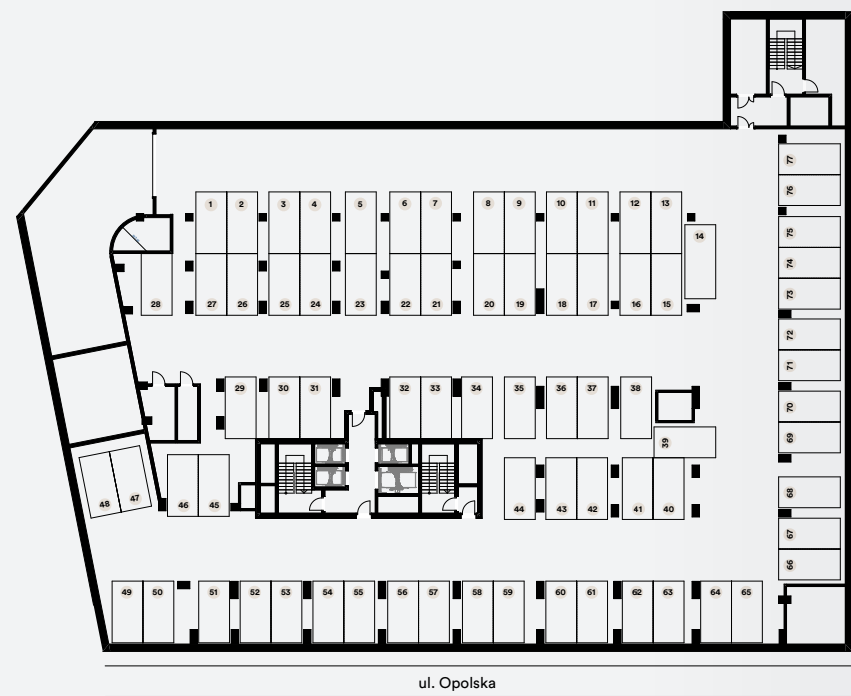
- Duży 8-poziomowy parking z 3 niezależnymi bramami wjazdowymi
- Usługi i zakupy w parterze budynku
- Komórki lokatorskie
- Stacja naprawy dla rowerów
- Prywatny punkt odbioru paczek
- Dedykowany zapach i dźwięk w częściach wspólnych

Inteligentna przyszłość

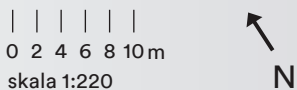
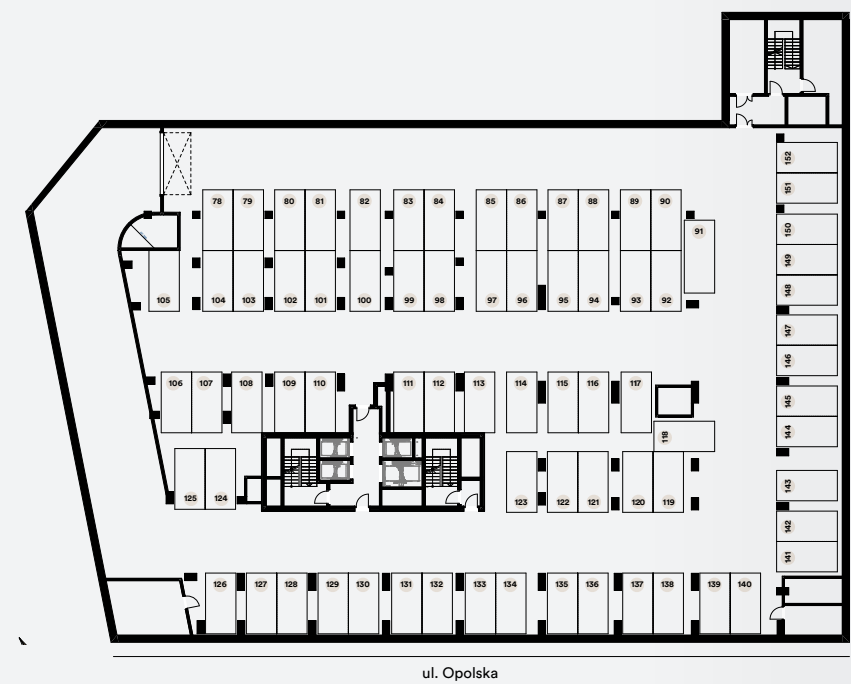
- Automatyczne otwieranie bram wjazdowych do garażu i bezdotykowe przywoływanie windy dzięki aplikacji Blue Bolt
- 4 cichobieżne szybkie windy z ekranami smart, w tym jedna o powiększonym gabarycie
- Możliwość instalacji ładowarki dla pojazdów EV w garażu
- Możliwość instalacji rozwiązań smart home w każdym apartamencie



Poziom -2



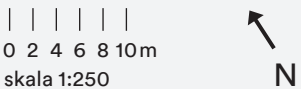
Poziom -1



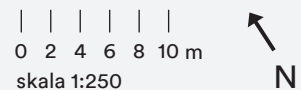
Poziom 0



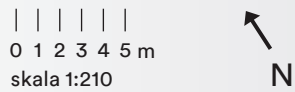
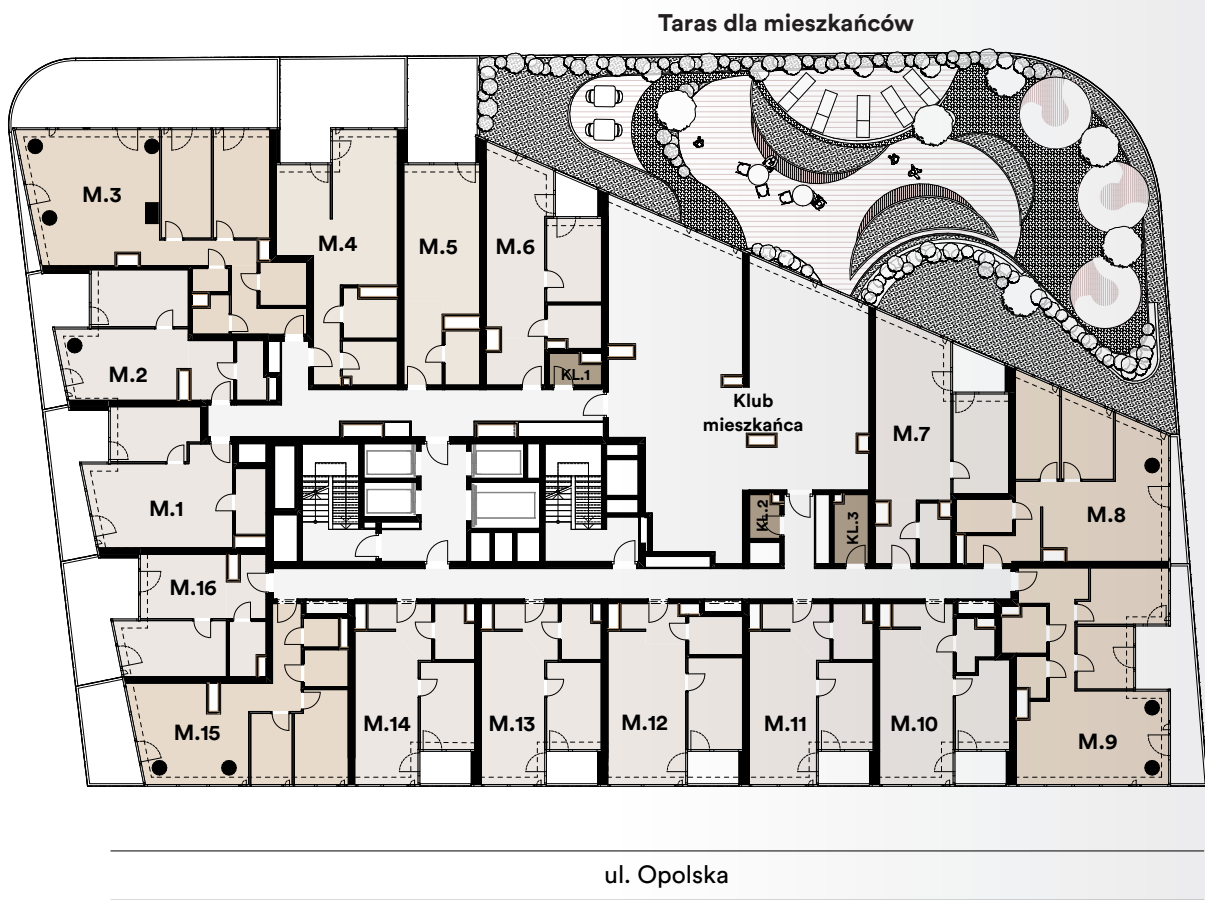
Zestawienie powierzchni	
LU.1	98.39 m ²
LU.2	74.76 m ²
LU.3	100.41 m ²
LU.4	97.55 m ²



Poziomy 1-5



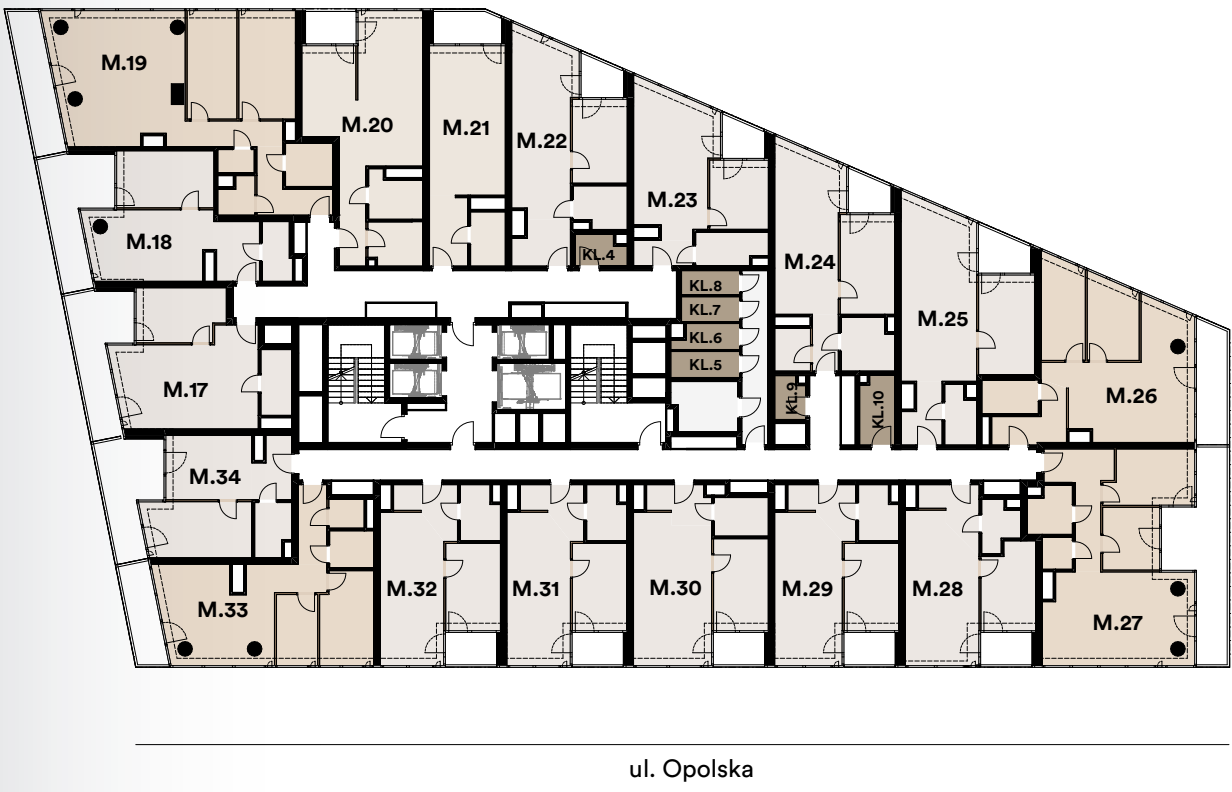
Piętro 6



Zestawienie powierzchni dla piętra 6

M.1	45,31 m ²	M.7	52,48 m ²	M.13	43,20 m ²
M.2	42,48 m ²	M.8	62,29 m ²	M.14	43,20 m ²
M.3	88,43 m ²	M.9	68,33 m ²	M.15	58,22 m ²
M.4	52,95 m ²	M.10	44,07 m ²	M.16	36 m ²
M.5	36,37 m ²	M.11	44,88 m ²		
M.6	46,93 m ²	M.12	47,92 m ²		

Piętra 7-16

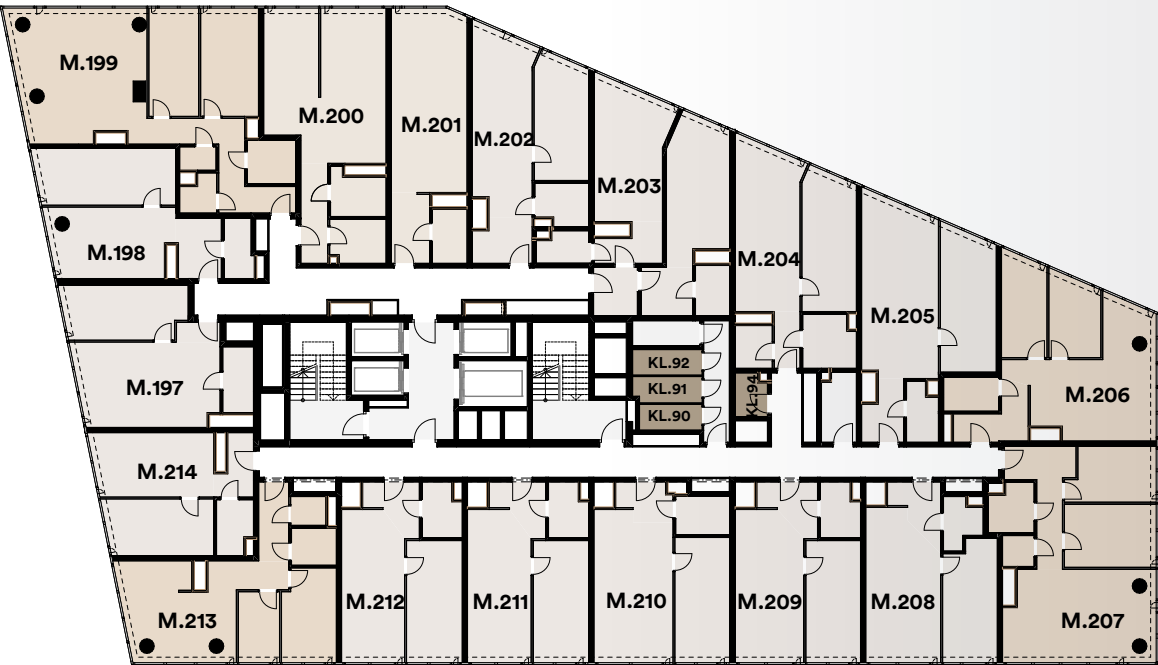


Zestawienie powierzchni dla piętra 7

M.17	45,31 m ²	M.23	43,64 m ²	M.29	44,91 m ²
M.18	42,49 m ²	M.24	51,08 m ²	M.30	47,92 m ²
M.19	88,42 m ²	M.25	52,32 m ²	M.31	43,20 m ²
M.20	52,92 m ²	M.26	62,29 m ²	M.32	43,20 m ²
M.21	36,37 m ²	M.27	68,48 m ²	M.33	58,21 m ²
M.22	46,79 m ²	M.28	44,16 m ²	M.34	36,09 m ²

Piętra 17-26

Piętra 27-28

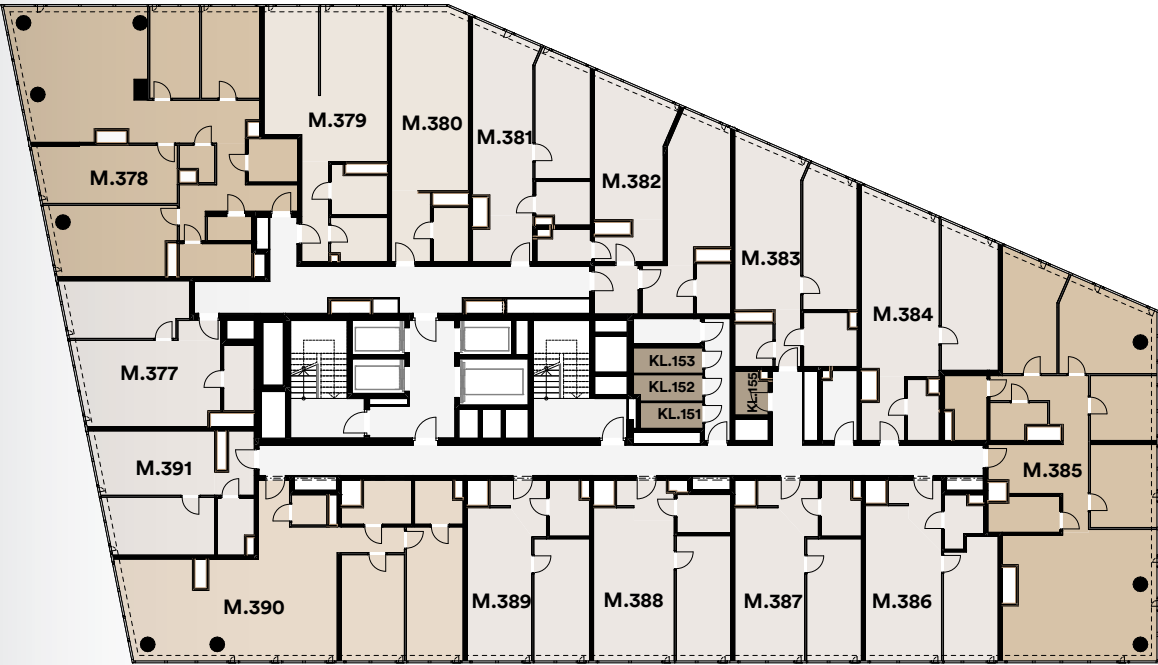


ul. Opolska

0 1 2 3 4 5 m
skala 1:210

Zestawienie powierzchni dla piętra 17

M.197	49,82 m ²	M.203	64,60 m ²	M.209	49,41 m ²
M.198	48,20 m ²	M.204	55,87 m ²	M.210	52,42 m ²
M.199	88,81 m ²	M.205	57,95 m ²	M.211	47,78 m ²
M.200	58,13 m ²	M.206	62,78 m ²	M.212	47,55 m ²
M.201	42,25 m ²	M.207	73,96 m ²	M.213	58,82 m ²
M.202	51,43 m ²	M.208	48,82 m ²	M.214	41,00 m ²



ul. Opolska

0 1 2 3 4 5 m
skala 1:210

Zestawienie powierzchni dla piętra 27

M.377	50,94 m ²	M.382	64,96 m ²	M.387	49,85 m ²
M.378	139,39 m ²	M.383	56,51 m ²	M.388	52,86 m ²
M.379	58,78 m ²	M.384	59,13 m ²	M.389	48,17 m ²
M.380	42,83 m ²	M.385	138,73 m ²	M.390	107,58 m ²
M.381	51,96 m ²	M.386	49,23 m ²	M.391	41,37 m ²

Trust Investment



Jesteśmy deweloperem inwestycji mieszkaniowych, działającym na terenie całego kraju. Specjalizujemy się w nieruchomościach o podwyższonym standardzie. Tworzymy wartość na lata, budując wysokiej jakości miejsca do życia w unikalnych lokalizacjach.

Sky Trust, Kielce

Mamy odwagę, wizję i wiedzę, które pozwalają realizować najbardziej ambitne i unikatowe projekty. Przekształcamy oblicza miast i śmiało patrzymy w przyszłość, gdyż nasze działania opierają się na wartościach ponadczasowych: odpowiedzialności, zaufaniu i budowaniu dobrych relacji.

Posiadamy w portfolio liczne inwestycje zrealizowane, w trakcie budowy oraz planowania.

Rezydencja Centrum, Gliwice



Plaza City, Częstochowa

Browar Hugo Scobel, Gliwice



Biuro sprzedaży w Katowicach

Ul. Opolska 27
40-084 Katowice

katowice@trustinvestment.pl
trustinvestment.pl

600 700 713
o27.pl

